







- ჩვენს უესანებ
- ადგილმდებარეობა
- ჩვენთან დაგხვდებათ
- პროექტის ტექნიკური მახასიათებლები
- საკომუნიკაციო გეგმარება
- ბინები





## ჩვენს უესსებ

დადიანი რეზიდენსი პრემიუმ კლასის საცხოვრებელი კომპლექსია, რომელიც ქალაქ ზუგდიდში ისტორიისა და კულტურის წიაღში, ბოტანიკური ბაღის, დრამატული თეატრისა და დადიანების სასახლის სიახლოვეს მდებარეობს და სამი დაბალსართულიანი საცხოვრებელი ბლოკისგან შედგება

დადიანი რეზიდენსი გაახლოვებს შენს წარსულთან, მოგონებებთან და რაც მთავარია, ისტორიასთან, რომელიც ასე გვამაყვება.

## იხსოვრე ისტორიასთან ახლოს

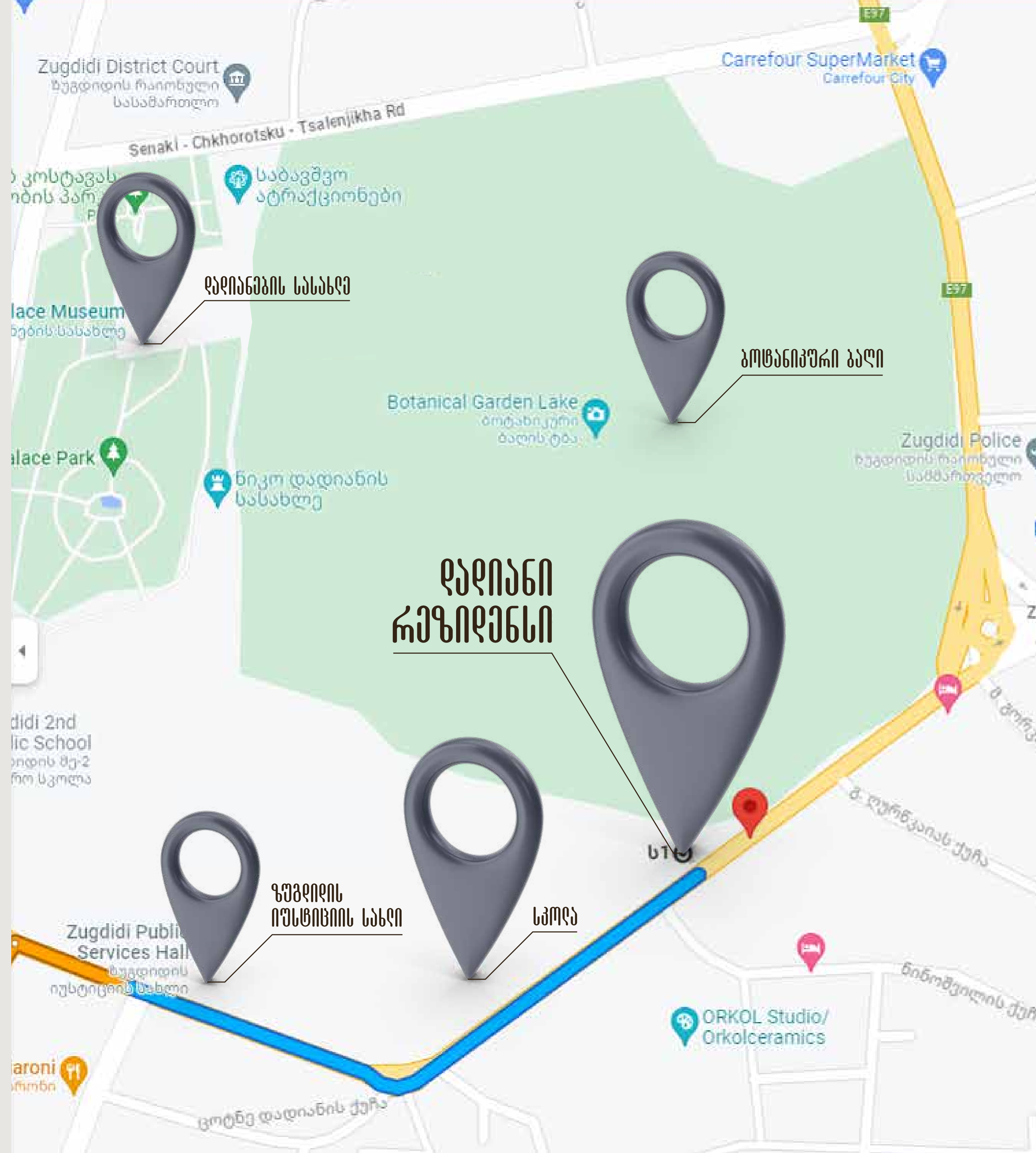


# აღვიწერება

დადიანი რეზიდენსი ქალაქ ზუგდიდში, ცოტნე დადიანის ქ.#18/20  
ვითარდება.  
კომპლექსის გარშემო მდებარეობს ზუგდიდის მთავარი ღირშესანიშნავი  
ადგილები: დადიანების სასახლე, ბოტანიკური ბაღი და დრამატული თეატრი.

დადიანი რეზიდენსის სიახლოვეს ასევე განთავსებულია ზუგდიდის  
იუსტიციის სახლი, სკოლა, სკეიდ პარკი, ბანკი.

დადიანი რეზიდენსში ცხოვრება ნიშნავს იცხოვრო ზუგდიდის გულში,  
ისტორიისა და კულტურის წიაღში. აქ ყოველდღე შეიგრძნობთ  
ბუნებასთან სიახლოვეს და დატკბებით ზუგდიდის ულამაზესი ხედებით.





## ღადიანი რეზიდენსიუ დაგეგმვათ



• კომფორტული გეგმარების  
ნათელი ბინები



• საბავშვო ინფრასტრუქტურა



# ღადიანი ჩეზირენსუი დაგეგმვათ



პეტიონოფიკილი ეზო



ავტოსადგომი





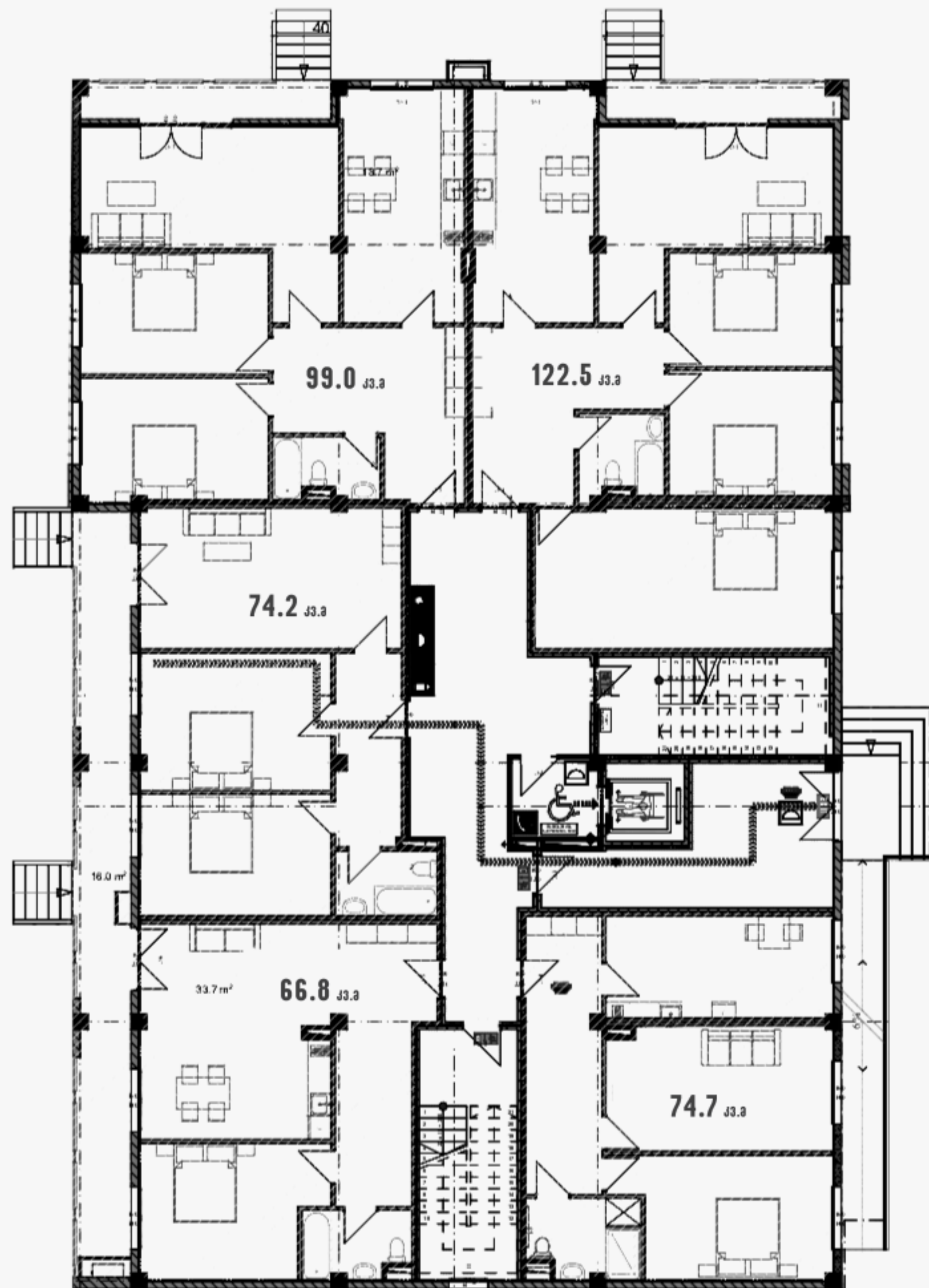
# პროექტის ტექნიკური განასიანთებლები

დადანი რეზიდენსი 103 ბინა

- Ⓐ ბლოკი - 5 სართული - 30 ბინა
- Ⓑ ბლოკი - 6 სართული - 46 ბინა
- Ⓒ ბლოკი - 5 სართული - 27 ბინა

სახსოვრებელი ბინის ფართობი იტყება 45 კვ.მ დან  
როდებოც ენერგეოეფექტურია და ადავტირებელია სახანძრო სისტემატან

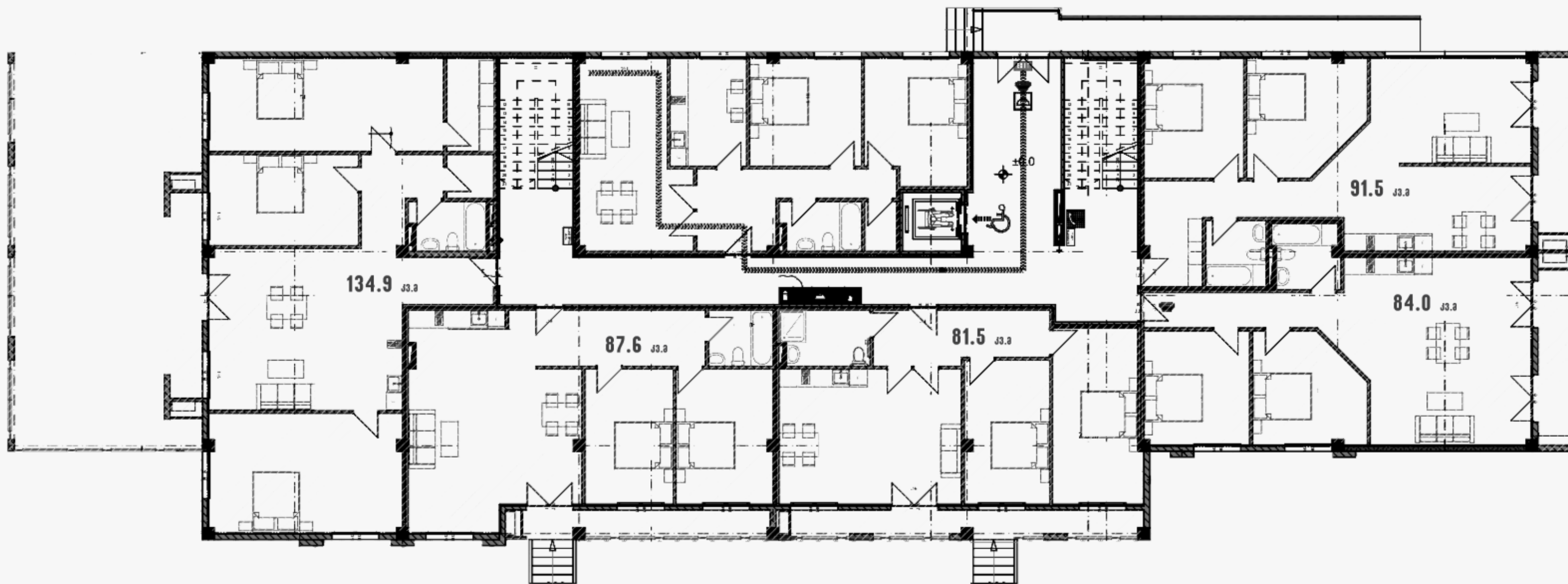
ეფენებოებისას გაეოყენებელია უგაღდესი  
ხარისხის სერტიფიკირებული საეფენებო პასადები



სკოლის გეგმავლება

Ⓐ ბლოკი

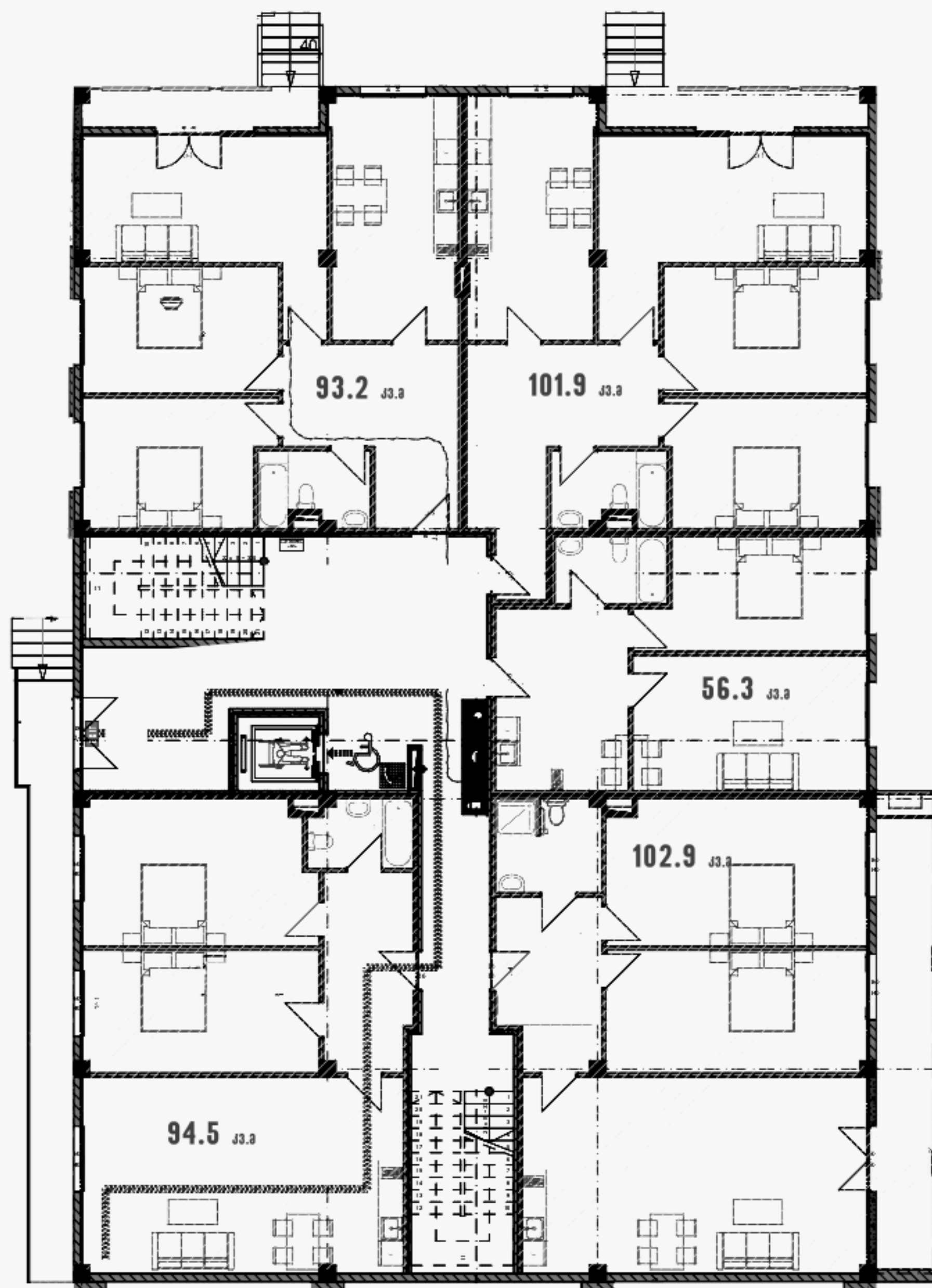




# სარტულის გეგმარება

## ბლოკი





სარტულის გეგმავლება

● ბლოკი





## ■ ბინა 1 სამიწებლით 49 კვ.მ

- ჰოლი - 4.6 კვ.მ
- მისაღები/სამზარეულო - 16.5 კვ.მ
- სამიწებელი - 15.1 კვ.მ
- WC - 5.1 კვ.მ
- აივანი - 4.4 კვ.მ





■ ბინა 2 სამიწებლით **105.6 კვ.მ**

- ჰოლი - **13.4 კვ.მ**
- მისაღები - **23.7 კვ.მ**
- სამზარეულო - **18.7 კვ.მ**
- სამიწებელი #1 - **14.9 კვ.მ**
- სამიწებელი #2 - **14.9 კვ.მ**
- WC - **4.4 კვ.მ**
- აივანი - **6.6 კვ.მ**





■ ბინა 3 სამიწებლით **128.5 კვ.მ**

- ჰოლი - **16.6 კვ.მ**
- ბისალები - **21.8 კვ.მ**
- სამზარეულო - **18.7 კვ.მ**
- სამიწებელი #1 - **12.2 კვ.მ**
- სამიწებელი #2 - **13.4 კვ.მ**
- სამიწებელი #3 - **27.8 კვ.მ**
- WC - **4.8 კვ.მ**
- აივანი - **6 კვ.მ**



# ბისუზუპეტ ბერნიერ უენაქენს



DADIANI  
RESIDENCE



+995 596 75 00 00  
ზუბელი, ღაბიანის ქუჩა 18/20